



OPATIJA, POBRI - geschakelde villa 270m2 met zeezicht + aangelegde tuin 300m2



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	EUR 3,500

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Feladta:	2024. 11. 06.
Leírás:	

OPATIJA, POBRI - teraszos villa 270m2 tengerre néző kilátással + parkosított kert 300m2

Exkluzív ajánlatunkban egy csodálatos projektet kaptunk Opatija környékén. A projekt két lakóépületből áll, mindegyik épületben egymás után három villával. A projekt jelenleg a fejlesztés utolsó szakaszában van egy nagyon szép és csendes helyen, tengerre néző kilátással, légvonalban mindössze 1000 méterre az első strandtól. Minden villa egyedi és egyedi, és különbözik a többitől. Az alábbiakban felsoroljuk az egyes villák felszerelését, valamint az egyes ingatlanok rövid leírását. - tetőn elhelyezett hőszivattyú padlófűtéshez minden emeleten - hűtés és fűtés Daikin multi-split rendszerrel - tölgy háromrétegű parketta a szobákban - első osztályú kerámia a többi helyiségben - Villeroy&Boch/Grohe szaniterek ill. szerelvények - Alu/PVC ácsmunka antracit színben - naperőmű előkészítése - masszázsmedence 200x200 - A energiaosztály - szauna wellness villákban A Villa Michelle három szintes. A villa alagsorában garázs, wellness/tornaterem, gépház és fürdőszoba található. A földszinten található egy tágas nappali konyhával és étkezővel 'nyitott tér' koncepcióban, előszoba, egy hálósoba fürdőszobával, külön wc és egy tároló helyiség. Az első emeleten három hálósoba található, amelyek közül a fő hálósoba saját fürdőszobával és öltözővel, egy további fürdőszobával, egy folyosóval és egy déli fekvésű, tengerre néző terasszal rendelkezik. A villához két parkolóhely és egy kert tartozik medencével. Határozottan érdekes és különleges ingatlan!!!! Ügynökök ajánlása, akikhez további információkért és alaprajzokért fordulhat. OPATIJA: Abbázia, egy gyönyörű tengerparti város az Adriai-tengeren, a világ minden tájáról érkező turisták híres turisztikai célpontja. A várost gyönyörű természet veszi körül, az Učka-hegy lábánál. Az abbáziai ingatlanokból felbecsülhetetlen értékű kilátás nyílik a tengerre és a környező Krk- és Cres-szigetekre. Abbáziát bájos kisvárosok veszik körül, régi házakkal, amelyek szűk, történelmi, gazdag utcácskáiban helyezkednek el. Abbázia városának utcáit sajátos építészetükkel kitűnő ingatlanok és a Habsburg-korszakból származó villák alkotják. A strandok széles választéka, a kristálytisza tenger és a



különféle turisztikai szolgáltatások kulcsfontosságú tényezők, amelyek Abbáziát tökéletes turisztikai célponttá teszik, amelyet a környező országok kiváló befektetési választásként ismernek el.

Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 33353

Patrik Hrštic
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Marco Matešković
Agent s licencom
Mob: +385 98 13 77 003
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marco@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Built: 2023

Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	3
Kész négyzetméter:	270 nm
Telekméret:	300 nm

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T17795/?utm_campaign
---------------	---



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

aign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I
MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

537579

