



## BELLE VILLA 3 CH SUR CAP TROPICAL PROCHE DES COMMODITES A RIVIERE NOIRE – ILE MAURICE



### Ügynök információ

|            |  |
|------------|--|
| Név:       | ArKadia  |
| Cégnév:    |  |
| Ország:    | United Kingdom   |
| Telefon:   |  |
| Languages: | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |                |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó          |
| Ár:       | USD 641,983.63 |

### Elhelyezkedés

|             |               |
|-------------|---------------|
| Ország:     | Mauritius     |
| Feladta:    | 2024. 05. 17. |
| Leírás:     |               |
| Référence : | DIP854V23CT2  |

Accessibilité : Mauricien & Etranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)

Lieu : Rivière Noire, Ile Maurice

Catégorie : Revente

Statut : Très bon état

Type : Villa RES vendue meublée

### Description

- 3 chambres
- 2 salles de bain
- Balcon
- Salon / Salle à manger / Cuisine
- Buanderie
- WC
- Terrasse de 17 m<sup>2</sup>
- Vendue meublée

### Annexes :

- Une piscine (6m x 3m) avec un « Deck » en bois



- Un kiosque (gazebo) avec toiture en paille
- Aire de stationnement

Surface construite : 167 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Résidence : Salle de gym, piscine commune de 25m, conciergerie, générateur, parking invités, gardien, résidence sécurisée 24/7...

Autres : Proche plage, La Balise Marina, golf de Tamarina, Smart City, commerces, écoles...

Prix de vente : 550,000€ hors frais divers

Prix incluant les meubles.

Situé entre montagnes, plages et lagons, le domaine CAP TROPICAL se compose de 27 villas réparties sur un terrain de presque 3 hectares dont un parc de 6000 m<sup>2</sup> incluant de nombreuses prestations.

Villa en sublime état, à visiter au plus vite !

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubai, Saint-Barthélemy, Saint-Martin, France, Portugal...

## Gyakori

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Hálószobák:        | 3      |
| Fürdőszobák:       | 2      |
| Kész négyzetméter: | 167 nm |
| Telekméret:        | 300 nm |

## Rental details

|            |     |
|------------|-----|
| Furnished: | Yes |
|------------|-----|

## Lease terms

Date Available:

## További információ

|               |   |
|---------------|---|
| Weboldal URL: | <a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T683/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T683/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|---------------|---|

## Contact information

|           |              |
|-----------|--------------|
| IMLIX ID: | dip854v23ct2 |
|-----------|--------------|



# IMLIX

**IMLIX ingatlanpiac**  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

