



## NEW HOUSE IN CHELEM MINUTES FROM THE BEACH



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 233,493.6

### Elhelyezkedés

Ország:	Mexico
Állam/Régió/Tartomány:	Yucatán
Feladta:	2025. 06. 03.
Leírás:	

Casa Nueva en Chelem a Minutos de la Playa esta propiedad moderna funcional y con excelente ubicacion esta casa nueva en Chelem es la opcion perfecta. Ideal para disfrutar de la tranquilidad de vivir cerca del mar y del encanto del pueblo esta casa reúne todas las características necesarias para ser tu hogar ideal o una excelente inversion.

A solo minutos del centro de Chelem y a unas cuerdas de la playa la casa de un piso con 150 m2 de construcción en un terreno de 10 x 20 m dentro de una privada.

Distribucion 2 habitaciones cada una con baño completo.

3 baños en total uno adicional para la piscina.

Cocina semi equipada con gabinetes.

Cubo de luz que puede usarse como jardín o para construir un segundo nivel.

Equipamiento completo 3 aires acondicionados.

8 ventiladores de techo distribuidos en toda la casa.

Estacionamiento para dos coches y pasillo de servicio.

Calentador solar cisterna de 1 500 litros y tinaco de 1 000 litros

Acabados en Chukum perfectos para resistir el clima costero con un toque moderno y elegante.

Por que invertir en Chelem

Chelem es un puerto en constante crecimiento con una vibrante comunidad de extranjeros y locales que disfrutan de la tranquilidad la seguridad y la cercanía a la ciudad de Merida. Sus playas de aguas tranquilas y el encanto de su entorno lo convierten en un lugar ideal para vivir o invertir. La demanda de propiedades en la zona sigue en aumento asegurando una excelente plusvalía para los próximos años.



No dejes pasar esta oportunidad

Agenda una visita hoy mismo y conoce la casa de tus sueños en Chelem. Vive la experiencia de disfrutar el estilo de vida costero con todas las comodidades que mereces.

Contactanos ahora para mas informacion.

Superficie del lote 200 m2

Construidos 150 m2

Dimension del lote en metros 10 x 20

Amenities

Beach Access

Cistern

Covered parking

Street parking

Accessibility for elderly

Air conditioning

Kitchen

Single story

Pets allowed

Smoking allowed

Pool

## Gyakori

Hálósobák: 2

Fürdőszobák: 3

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/GSAZ-T62183/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSAZ-T62183/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: mx61448616

