Padaria/confeitaria em Oliveira do Bairro de 127,00 m^2

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 295,000

Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Aveiro
Város:	Oliveira do Bairro
Irányítószám:	3770-231
Feladta:	2024. 10. 25.

Leírás:

Trespasse de Padaria e Pastelaria no Coração de Oliveira do Bairro
Situada numa das freguesias mais dinâmicas e em constante crescimento, esta Padaria e Pastelaria, com mais de 15 anos de história, está disponível para trespasse. Localizada no centro de Oliveira do Bairro, oferece uma excelente oportunidade de negócio, com um forte fluxo de clientes fiéis e regulares.
Espaço e Localização de Excelência Com capacidade para 90 lugares sentados, distribuídos entre o confortável espaço interior e uma agradável esplanada exterior, este estabelecimento beneficia de uma localização privilegiada. Situado numa zona de densidade populacional e intensa passagem, é rodeado por escritórios, serviços e habitação, o que garante um fluxo contínuo de clientes.
História e Fidelidade da Clientela Ao longo de mais de 15 anos, este espaço foi consolidado como uma referência local, atraindo uma clientela variada, desde trabalhadores das redondezas até habitantes locais que não dispensam o café da manhã ou o pão fresco do dia. O ponto de encontro perfeito para quem procura qualidade e tradição.
Equipamento Completo e Pronto a Operar O trespasse inclui todos os equipamentos necessários para dar continuidade ao negócio, permitindo uma transição fluida e imediata, sem encargos adicionais. O espaço está totalmente preparado para continuar a funcionar como Padaria e Pastelaria, mantendo o elevado padrão de serviço que os clientes já conhecem.
Facilidade de Acesso e Ponto de Referência A centralidade desta localização é reforçada pela proximidade a transportes públicos como a Estação de Comboios de Oliveira do Bairro e linhas de autocarros, facilitando o acesso tanto a moradores como a turistas que visitam a cidade ou se hospedam nos hotéis da zona.
Sobre Oliveira do Bairro Oliveira do Bairro é uma cidade no Distrito de Aveiro, com uma população de

4.500 habitantes. Este município, integrado na Região Centro, é composto por 87 km^2 e subdividido em 4 freguesias, sendo reconhecido pelo seu dinamismo e crescimento contínuo.
#ref: 128013

Állapot:	Reformed
Built:	2007

Gyakori

Fürdõszobák:	4
Kész négyzetméter:	127 nm

Room details

Total rooms:	1

Lease terms

Date Available:	

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T94775/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	128013