



## Restaurante T1 em Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas de 343,00 m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

|            |                                                                                                  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név:       | ArKadia                                                                                          |
| Cégnév:    |                                                                                                  |
| Ország:    | United Kingdom                                                                                   |
| Telefon:   |                                                                                                  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |                |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó          |
| Ár:       | USD 443,646.97 |

### Elhelyezkedés

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Ország:                | Portugal            |
| Állam/Régió/Tartomány: | District of Setúbal |
| Város:                 | Almada              |
| Írányítószám:          | 2800-300            |
| Feladta:               | 2025. 03. 06.       |

Leírás:

Espaço Comercial em Almada - Restaurante

Este anúncio destaca uma oportunidade excepcional para quem procura investir ou iniciar um negócio numa das zonas mais dinâmicas de Almada. Com localização estratégica, espaço amplo e funcionalidade pronta a operar, este imóvel oferece as condições ideais para empreendedores que procuram um ponto de partida sólido para o sucesso.

Composto por duas lojas interligadas, atualmente configuradas como restaurante, o espaço combina infraestrutura completa, facilidade de acesso e uma localização de elevado tráfego, elementos fundamentais para garantir a visibilidade e rentabilidade de qualquer negócio. A versatilidade do espaço permite a adaptação a diferentes áreas de atuação, sendo uma solução perfeita tanto para a restauração como para outros tipos de comércio ou serviços.

Este espaço não é apenas funcional – é uma oportunidade estratégica num mercado em expansão. Almada é uma cidade que está a crescer em várias dimensões, desde o desenvolvimento de infraestruturas ao aumento do turismo. A proximidade a Lisboa faz dela um destino atrativo para negócios que pretendem captar tanto os clientes locais como visitantes.

contacte-nos para agendar uma visita e conhecer de perto este espaço comercial único.

#ref: 134845



---

Built: 1968

## Gyakori

Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 343 nm

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T97424/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T97424/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 134845

