



Prédio T10 em Misericórdia de 454,00 m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 2,853,101.63

Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Lisbon
Város:	Lisbon
Írányítószám:	1200-154
Feladta:	2025. 05. 23.

Leírás:

Prédio à Venda - Bairro Misericordia, Centro de Lisboa

Descubra este prédio excepcional de 4 andares, idealmente localizado ao lado do Museu da Farmácia, no coração de Lisboa. Perfeito para investidores que desejam aproveitar uma localização estratégica em um dos bairros mais valorizados da capital portuguesa.

Características do prédio:

- Área total: 454m²
- Propriedade horizontal

Detalhes das áreas por andar:

- Rés-do-chão: 90m²
- 1º andar: 94.84m² + 3.50m² de área bruta dependente
- 2º andar: 94.84m² + 3.50m² de área bruta dependente
- 3º andar: 94.84m²
- 4º andar: 72.48m²

Todos os apartamentos estão destinados à habitação, oferecendo flexibilidade máxima para projetos de arrendamento ou venda.



Pontos fortes:

- Localização premium: Proximidade imediata de pontos turísticos, transportes públicos e comodidades locais.
- Grande área: 447m² distribuídos por quatro níveis, com espaços bem organizados e luminosos.
- Rentabilidade: Bairro com alta demanda de arrendamento, garantindo um retorno atrativo sobre o investimento.

Oportunidade de investimento:

Não perca esta oportunidade única de adquirir um prédio de carácter em uma localização privilegiada de Lisboa. Contacte-nos hoje para mais informações e para agendar uma visita.

Invista no futuro, invista na Misericórdia!

#ref: 124576

Gyakori

Fürdőszobák: 6
Kész négyzetméter: 454 nm

Room details

Total rooms: 23

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T92963/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 124576

