



## MONTELMAR, appartement 68.35 m2 avec balcon



### Ügynök információ

|            |  |
|------------|--|
| Név:       | ArKadia  |
| Cégnév:    |  |
| Ország:    | United Kingdom   |
| Telefon:   |  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |           |
|-----------|-----------|
| Ingatlan: | Kiadó     |
| Ár:       | USD 744.2 |

### Elhelyezkedés

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Ország:                | France               |
| Állam/Régió/Tartomány: | Auvergne-Rhone-Alpes |
| Város:                 | Montélimar           |
| Irányítószám:          | 26200                |
| Feladta:               | 2025. 06. 28.        |

#### Leírás:

MONTELMAR, quartier Sarda, appartement de 68.35 m2 au troisième et dernier étage avec ascenseur. Composé d'une pièce de vie de 22 m2 avec balcon au levant, cuisine séparée, deux chambres de 10 m2 dont une avec placards, buanderie, salle de bains, wc indépendant, volets roulants électriques. S'ajoutent à ce bien une cave ainsi qu'une place de parking privative avec portail électrique, le tout dans petite copropriété sécurisée. Proche de la gare et du centre ville, disponible au 1er septembre 2025... Loyer : 704 euros TTC / mois dont 72 euros de charges. Réf : 31697 Honoraires à la charge du locataire 683.50 EUR dont 205.05 EUR pour l'état des lieux.

Cette annonce vous est proposée par Gerland Nathan - EI - NoRSAC: ..., Enregistré à Greffe du tribunal de commerce de Romans

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 1984 |
|--------|------|

### Gyakori

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Hálósobák:          | 2       |
| Fürdőszobák:        | 1       |
| Kész négyzetméter:  | 68 nm   |
| Floor Number:       | 3       |
| HOA dues per month: | EUR 704 |

### Room details



---

Total rooms: 3

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 257

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Deposit: EUR 632

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/VUPK-T24375/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VUPK-T24375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 160\_31697

