



ZADAR, VIR - Teljesen berendezett ikerház medencével 6 percre a strandtól!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 484,874.29

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Vir
Feladta:	2025. 06. 25.
Leírás:	

ZADAR, VIR - Teljesen berendezett ikerház medencével 6 percre a strandtól!

Eladó egy modern ikerház medencével Vir csendes részén, a sziget egyetlen olyan részén, amely csatorna- és vízvezeték-csatlakozással rendelkezik. Mindössze 6 perc sétára található a Straža strandtól és 10 percre a népszerű Miljkovica strandtól, amely ideális a nyári szórakozás autó nélküli élvezetéhez. Ez a tágas villa egy földszintből és egy emeletből áll. A földszinten található egy nappali, amely a konyhával és étkezővel van összekötve, egy hálószoba, egy fürdőszoba, egy tárolóhelyiség és egy nagy terasz, amely részben pergolával fedett, tökéletes hely a kikapcsolódásra az árnyékban. A bővítményben egy gyönyörűen parkosított udvar található saját medencével, amely teljes nyugalmat és magánéletet biztosít. Az emeleten további két tágas hálószoba található, mindegyik saját fürdőszobával, valamint egy nagy mosókonyha, amely könnyen átalakítható egy további gyerekszobává. A villa padlófűtéssel és légkondicionálóval felszerelt minden szobában, ami egész évben biztosítja a kényelmet. Három parkolóhellyel rendelkezik, teljesen és modern berendezéssel eladó, azonnal beköltözhető további beruházás nélkül. A tulajdonjog rendezett 1/1 arányban van, és az ingatlan használatbavételi engedéllyel is rendelkezik, így ideális egész éves lakhatásra vagy nyári vakációra, valamint rendkívül jövedelmező turisztikai befektetésnek is. Vir egy híddal a szárazfölddel összekötött sziget, amely számos strandjáról, kristálytishta tengeréről és fejlett infrastruktúrájáról ismert. A békés, családias légkör és a turisztikai potenciál tökéletes kombinációját kínálja - tökéletes hely azok számára, akik tengerparti otthont keresnek, vagy akik a jövőbe szeretnének befektetni. További információkért és megtekintéshez forduljon hozzánk bizalommal - ez egy olyan lehetőség, amelyet nem szabad kihagynia.



Kedves ügyfeleink, az ügynöki jutalékot az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően számítjuk fel. [//www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 40186

Josip Šestan

Agent s licencom

Mob: +385 91 799 6986

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: josip@dux-dalmacija.com

www.dux-dalmacija.com

Built: 2024

Gyakori

Hálósobák: 3

Fürdőszobák: 3

Kész négyzetméter: 143 nm

Telekméret: 206 nm

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Yes

Outdoor Amenities: Pool

Emeletek száma: 1

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T21792/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 601953



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

