



ISZTRIA, LABIN - Mediterrán kőház medencével és fantasztikus kilátással a tengerre



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 810,477.28

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Labin
Feladta:	2025. 06. 29.

Leírás:

ISTRIA, LABIN - Mediterrán kőház medencével és fantasztikus kilátással a tengerre

A kristálytisza Adriai-tenger feletti dombon, Pula és Abbázia között fekszik ez a varázslatos mediterrán kőház - az isztriai hagyomány, az elegancia és a modern kényelem tökéletes keveréke. A bájos Labin város közelében található, ahol a történelmi központ és a modern kényelem egyedülálló környezetben fonódik össze, amely egyre inkább vonzza az autentikus életmód szerelmeseit. A ház 173 m²-es gondosan megtervezett területen terül el, és három világos hálószobát kínál, mindegyik saját erkéllyel és lélegzetelállító kilátással - a tenger, a zöld növényzet és az ég tökéletes harmóniában. A belső tér melegséget és karaktert áraszt - a természetes kő, a fa és a mediterrán színek otthonos hangulatot teremtenek, míg a kortárs elemek, mint például a modern konyha ozmózos ivóvízzel és az elegáns kandalló, magasabb szintre emelik a mindennapi életet. A földszinten egy tágas nappali fogadja étkezővel és egy nyitott konyha, nagy üvegfalakkal összekötve a belső teret a kültéri terrasszal. A kilátás a privát medencére és a gondozott kertre terjed ki, amely igazi mediterrán oázisként van kialakítva – illatos fűszernövényekkel, virágsikátorokkal és pihenősarokkal. A terasz kültéri étkezőasztallal és grillezővel tökéletes hosszú nyári összejövetelekhez családdal és barátokkal. A fő fürdőszoba mellett egy további vendégfürdőszoba, valamint egy praktikus WC található a földszinten. Az alagsorban egy nagy, hűvös helyiség található, amely ideális borospince vagy tároló számára. Ami még különlegesebbé teszi ezt a házat, az a további melléktelek – kivételes lehetőség a bővítésre, kert, játszótér vagy saját olajfaliget. Az ingatlan teljesen kerített, 70 m³-es víztartállyal felszerelt, ami környezetbarát, önfenntartó életet biztosít, a biztonság és a magánélet pedig garantált. Ez a ház nem csupán ingatlanbefektetés – ez egy életstílus. Egy hely, ahol lelassulhat, mélyeket lélegezhet, és igazán élvezheti minden pillanatot – legyen szó akár



állandó lakhatásról, luxusnyaralásról vagy turisztikai bérleményről.

Kedves ügyfeleink, az ügynöki jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 40303

Tina Širol

Agent s licencom

Mob: +385 95 825 4533

Tel: +385 99 640 8438

E-mail: tina@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Stefani Kapel

Agent s licencom

Mob: +385 92 106 5592

Tel: +385 99 640 8438

E-mail: stefani@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	137 nm
Telekméret:	783 nm

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T21875/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

IMLIX ID:

602982

