



## Loja / Estabelecimento Comercial em Vieira de Leiria de 101,00 m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 111,866.25

### Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Leiria
Város:	Marinha Grande
Irányítószám:	2430-696
Feladta:	2025. 06. 29.

Leírás:

Atenção Investidores!

Ampla loja situada na primeira linha da pitoresca praia da Vieira de Leiria, com vista mar, e também para o Aquaparque Mariparque, com potencial de conversão num belíssimo apartamento duplex (101 m<sup>2</sup> de área total), composta por:

- sala ampla;
- varanda com marquise sobre o Aquaparque Mariparque;
- 2 WC;
- cave.

Para além de todas estas características, esta moradia destaca-se ainda pela localização privilegiada no coração da Avenida Marginal da Praia da Vieira de Leiria, junto a toda uma série de comércio e serviços essenciais.

Não perca esta fantástica oportunidade e marque já a sua visita.

Distâncias relevantes:

- Marinha Grande a uma distância de 15 minutos;



- Leiria a uma distância de 30 minutos;
- Lisboa a uma distância de 1h55 minutos.

O meu nome é Miguel CANEDO e sou consultor imobiliário independente da iad Portugal. A minha principal zona de trabalho é o Distrito Leiria, área que conheço muito bem e na qual me sinto perfeitamente à vontade.

Quer comprar ou arrendar um imóvel e ainda não encontrou o que procura? Na minha página encontrará a minha carteira de imóveis. Terei todo o prazer em acompanhá-lo numa visita. Caso não encontre aqui o que pretende, estou totalmente disponível para o ajudar nesta fase tão importante da sua vida.

Se tenciona vender a sua casa, posso igualmente ajudá-lo, dando-lhe uma estimativa de valor e divulgando o seu imóvel em mais de 200 portais imobiliários em todo o mundo de forma gratuita.

A iad é uma sociedade de mediação imobiliária que não tem lojas físicas, o que me permite ir ao seu encontro e prestar-lhe o melhor serviço onde quer que esteja, com base no profissionalismo e na transparência. Enquanto consultor imobiliário independente, tenho autonomia para gerir os meus horários e para negociar consigo a minha comissão, garantindo-lhe um acompanhamento personalizado em todas as etapas do processo e um serviço de qualidade ao melhor preço.

Contacte-me!

NOTA: A presente informação carece sempre de consulta e validação da documentação junto do comercial responsável.

#ref: 121549

## **Gyakori**

Kész négyzetméter: 101 nm

## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T91778/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T91778/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 121549



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

