



ZADAR, CRNO - Tágas apartman terasszal és tengerre néző kilátással!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 315,339.56

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Zadar
Feladta:	2025. 07. 03.

Leírás:

ZADAR, CRNO - Tágas apartman terasszal és tengerre néző kilátással!

Tágas apartman eladó Crnóban, mindössze öt perc autóútra Zadar központjától. Egy lakóház második emeletén található, társasházi lakásként, összterülete 141,27 m², hasznos értéke pedig 102,26 m². Az apartman egy étkezős konyhából, előszobából, nappaliból, három hálósobából és egy fürdőszobából áll. Az apartmanhoz további helyiségek is tartoznak, mint például egy tárolóhelyiség, két loggia, egy nagy terasz és egy padlás. A terasz területe 11,18 m², az első loggia 6,05 m², a második loggia 1,41 m², a padlás pedig összesen 17,52 m². A lakás teljes nettó területe a melléképületekkel együtt 141,27 m², míg az összes terület hasznos értéke 102,26 m². A lakás egy 2005-ben épült épületben található, nagyon jó elrendezésű és bőségesen megvilágított. Bár részleges felújításra van szükség, ez lehetőséget ad a leendő tulajdonosoknak, hogy a teret saját stílusukhoz és igényeikhez igazítsák. Az asztalosmunka fa és alumínium kombinációja, a padló laminált, a külső ajtók pedig műanyagból készültek. A lakáshoz saját parkolóhely tartozik. Minden csatlakozás különálló, a dokumentáció rendezett - a lakás tulajdonjogi igazolással, építési és használatbavételi engedéllyel rendelkezik. A helyszín kivételesen csendes, mégis tökéletesen kapcsolódik a városhoz. A lakásból nyílt, panorámás kilátás nyílik a tengerre, a városra és a szigetekre, ami ritka lehetőséggé teszi a piacon. Minden fontos szolgáltatás a közelben található - iskolák, óvodák, üzletek, buszpályaudvar, parkok és a tenger. Mindezeknek köszönhetően a lakás kiváló választás családi élethez, de befektetésnek is, turisztikai bérbeadáshoz vagy hosszú távú bérbeadáshoz. További információkért és megtekintéshez kérjük, forduljon hozzánk bizalommal.

Tisztelt ügyfeleink, az ügynökségi jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően



történik: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 40366

Dux Zadar

Mob: +385 99 448 3756

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Built: 2005

Gyakori

Hálósobák: 3
Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 102.26 nm
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Building details

Emeletek száma: 2

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T21931/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 603701

