



CRIKVENICA - Tágas, tengerre néző apartman, ideális lakhatásra vagy bérbeadásra!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 257,040.63

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Crikvenica
Feladta:	2025. 07. 04.
Leírás:	

CRIKVENICA – Tágas, tengerre néző apartman, ideális lakhatásra vagy bérletre!

Crikvenica csendes részén, a Hrusta településen, kiváló helyen eladó egy teljesen berendezett, azonnal költözhető, tengerre néző apartman – tökéletes családi élethez, nyaraláshoz vagy biztonságos befektetésnek turisztikai bérbeadás céljából! A lakás egy jól karbantartott, minőségi építésű, a 80-as évekből származó épület első emeletén található, a nemrég felújított homlokzat pedig tovább hozzájárul az energiahatékonysághoz és a kellemes tartózkodáshoz egész évben. Főbb előnyök: Két erkély – az egyik gyönyörű kilátással a tengerre, a másik a tágas hálósobából (tengerre néző) közelíthető meg – ideális pihenésre vagy a szabadban tartózkodás élvezetére. Bútorozott és azonnal költözhető – vadonatúj háztartási gépekkel, amelyek a lakásban maradnak. Biztonsági ajtó – további biztonság a gondtalan élethez. Nagy közös parkoló – mindig van hely az autójának. Elrendezés: Előszoba, nappali erkélykijáráttal és tengerre néző kilátással, konyha, nagy hálósoba egy másik erkélyre való kijáráttal, gyerekszoba, fürdőszoba, tárolóhelyiség. A lakáshoz tartozik egy tárolóhelyiség az épület alagsorában. Tényleges terület: 61 m² Számlázási terület: 55 m² Elhelyezkedés és környezet: Mindössze 200 méterre a tengertől és a sétánytól, a tenger 5 perc könnyű sétával elérhető. A közelben: iskola, óvoda, üzletek, sportlétesítmények Újjonnan épült gyermekpark és zöldterületek a közvetlen közelben - tökéletes családok számára Az épület egy csendes, forgalmas utcában található, ahol mindig van elég parkolóhely. Dokumentációk rendben Az ingatlanközvetítőnél van a kulcs - megtekintés bármikor lehetséges! A lakás ideális mindazok számára, akik további befektetés nélküli, kész ingatlant keresnek, kiváló helyen, a tengerparton. Ilyen lehetőségek ritkák Crikvenicában - vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, és foglaljon időpontot a megtekintésre!



Az ügynöki jutalékot a Dux nekretnine Általános Szerződési Feltételei szerint számítjuk fel. További részletek a www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja oldalon.

ID CODE: 40398

Mladen Tićak

Agent s licencom

Mob: +385 97 775 2147

Tel: +385 99 640 8438

E-mail: mladen@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	61.88 nm
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
Emeletek száma:	2

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T21922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	604150
-----------	--------



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

