



ISZTRIA, MOTOVON - Ház Motovun központjában, gyönyörű kilátással



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 579,500.61

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Motovun
Feladta:	2025. 07. 05.
Leírás:	

ISZTRIA, MOTOVON - Ház Motovun központjában, gyönyörű kilátással

A történelmi Motovun szívében eladó egy bájos kőház, amelyet nagy figyelemmel és az autentikus isztriai építészet tiszteletben tartásával teljesen felújítottak. A híres középkori város védett óvárosában található ház egyedülálló kapcsolatot teremt a történelemmel és a természettel, miközben mindent kínál, amire egy modern, kényelmes élethez szüksége van. Több emeleten terül el, összesen 150 m²-es alapterülettel, a belső tér pedig meleg mediterrán stílusban berendezett, a követ, a fát és a modern stílust ízléssel és mértékkel ötvözve. A házban három hangulatos hálószoba, két modern fürdőszoba és egy tágas és világos nappali található, ahonnan a zöld dombok és a Mirna folyó völgyének nyílt kilátása lélegzetelállító látvány a nap bármely szakában. Minden emelethez saját, nagy erkély tartozik panorámás kilátással, amely ideális egy reggeli kávéval való pihenésre vagy a varázslatos város nyugalmanak élvezetére este. A házhoz tartozik egy parkosított udvar is kerttel, ami ritkaságszámba megy Motovun óvárosában, és további teret biztosít szabadterei tevékenységekhez, kertészkedéshez vagy a saját zöld sarkában eltöltött időhöz. Az ingatlan különlegessége az építészet és a tereprendezés mellett a természetvédelmi övezetben való elhelyezkedése, ahol minden építési beavatkozást szigorúan ellenőriznek, ezért az a tény, hogy a házat már teljesen felújították, nagy előnyt és biztonságot jelent a leendő tulajdonos számára. Motovun egy egész évben élő hely, ismert filmfesztiváljáról, szarvasgombaszegonjáról, számos étterméről, galériájáról és borászatáról, valamint a kerékpáros és túraútvonalak hálózatáról, amelyek az érintetlen isztriai természetén keresztül vezetnek. Ez a ház ideális egy csendes családi élethez, egy inspiráló hétvégi oázishoz vagy luxus ingatlanként turisztikai bérbeadásra, kiváló befektetésarányos megtérüléssel. RITKA A PIACON! Ha olyan otthont keres, amely a múlt szellemét ötvözi a jelen kényelmével, egy olyan



helyen, amely történetet hordoz és lélegzetelállító kilátást kínál, ez a motovuni kőház a tökéletes választás. Minden további információért és megtekintés egyeztetéséhez kérjük, vegye fel a kapcsolatot az ingatlanügynökökkel.

Tisztelt ügyfeleink, az ügynökségi jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 40230

DUX Rijeka

Mob: +385 95 859 0299

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

DUX Rijeka

Mob: +385 91 201 4888

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	150 nm
Telekméret:	40 nm

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Emeletek száma:	3
-----------------	---

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T21973/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

IMLIX ID:

602369

