



maison 5 chambres sur 2 niveaux



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	USD 1,989.89

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Auvergne-Rhone-Alpes
Irányítószám:	74150
Feladta:	2025. 07. 09.

Leírás:

Située à Vaulx, ce charmante corps de ferme bénéficie d'un environnement paisible tout en étant proche des commerces. Ce village offre un cadre de vie agréable, entre Annecy et Rumilly.

Cette propriété, sur un terrain de 460 m² comprend une maison mitoyenne, de 126 m², une grange avec coin buanderie, un terrain non juxtaposé de 587 m² et 3 places de parking.

La maison de 6 pièces dispose de 5 chambres spacieuses, dont une au rez de chaussée, idéal pour accueillir une grande famille ou pour aménager des espaces de travail. La cuisine équipée, indépendante, avec accès au balcon, et le salon offrent des espaces lumineux et conviviaux. La salle de bains avec baignoire, et les 2 WC complètent parfaitement l'aménagement intérieur. Une belle opportunité pour ceux en quête de confort et d'espace dans un cadre de vie agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 713 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 13 €

Dépôt de garantie : 1 700 €

Honoraires à la charge du locataire : 1 008 €

Honoraires d'agence : 4,94 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	5
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 126 nm
Telekméret: 1047 nm

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 289

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 1,700

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T656862/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1500738

