



## Ensemble immobilier unique à 500 m du musée et jardin Claude Monet



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,150,636.92

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Mantes-la-Jolie
Irányítószám:	78200
Feladta:	2025. 03. 27.

#### Leírás:

Situé dans la charmante ville de Giverny (27620), célèbre pour avoir inspiré Claude Monet, cet immeuble de rapport bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur d'un cadre paisible et artistique. Niché sur un terrain de 2125 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un cadre verdoyant et intime. À proximité, les jardins et la maison de Monet ainsi que les galeries d'art locales offrent une touche culturelle unique à cet environnement serein. Avec une grande surface habitable de 460 m<sup>2</sup> réparti sur 7 appartements rénovés, 2 supplémentaires possible, cet immeuble présente un potentiel intéressant pour un investisseur. Offrant de multiples possibilités d'aménagement, il représente une opportunité de développement. Grâce à sa superficie généreuse, cet immeuble offre la flexibilité nécessaire pour répondre à divers projets, que ce soit pour des espaces commerciaux ou des logements résidentiels. Les critères correspondent à votre recherche n'hésitez pas à convenir d'un rendez-vous rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 990 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1949

### Gyakori

Kész négyzetméter:	460 nm
Telekméret:	2125 nm



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 246

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T601536/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T601536/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1398689

