



## Belle maison au calme avec garage indépendant



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 262,019.54

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Cartelegate
Irányítószám:	33390
Feladta:	2025. 04. 17.

#### Leírás:

Sur la commune de Cartelègue, avec vue sur la campagne tout en étant proche des commodités, venez découvrir cette maison T4 récente lumineuse et son garage indépendant de 36 m<sup>2</sup>. Cette maison, ne nécessitant aucuns travaux et nichée dans un secteur paisible, n'attends plus que votre petite famille et vos valises. Le jardin très bien entretenu, joliment arboré et entièrement clôturé satisfera tous les amoureux des espaces verts. Quant aux bricoleurs en herbe, le garage vous donnera tout ce qu'il faut pour assouvir votre passion ou pourra être aménagé en studio indépendant selon votre projet. Un bien à visiter sans plus attendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2019

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	79 nm
Telekméret:	1408 nm

### Room details



Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 126

### **Lease terms**

Date Available:

### **További információ**

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T555522/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T555522/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1308661

