



## Maison à vendre 5 pièces LEYNES (71)



### Ügynök információ

|            |                                                                                                  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név:       | ArKadia                                                                                          |
| Cégnév:    |                                                                                                  |
| Ország:    | United Kingdom                                                                                   |
| Telefon:   |                                                                                                  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |                |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó          |
| Ár:       | USD 383,672.71 |

### Elhelyezkedés

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Ország:                | France                  |
| Állam/Régió/Tartomány: | Bourgogne-Franche-Comte |
| Város:                 | Leynes                  |
| Irányítószám:          | 71570                   |
| Feladta:               | 2025. 04. 24.           |
| Leírás:                |                         |

Villa à vendre 153m<sup>2</sup> sur Sous Sol 242 m<sup>2</sup> En cour d'achèvement Vue imprenable sur Les Vignes, avec terrain 3713m<sup>2</sup>, et dépendance. Située au cur des vignes, dans un cadre bucolique et préservé, cette villa de 160 m<sup>2</sup> habitables en cour d'achèvement vous séduira par son emplacement d'exception et son fort potentiel. A 10 minutes de MACON et sa GARE TGV; Implantée sur un sous-sol complet (pas moins de 242 m<sup>2</sup>!!), elle offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Une dépendance vient compléter l'ensemble, idéale pour un projet locatif, un atelier ou un espace invité. Les atouts : Vue panoramique sans vis-à-vis sur le charmant village de Leynes Environnement calme et verdoyant, au milieu des vignes Construction récente à personnaliser selon vos goûts Belle luminosité grâce à une exposition optimale Une opportunité rare pour les amoureux de la nature et du calme, à la recherche d'un projet à finaliser dans un cadre unique. Construction CONFORT de 2001 (MG Bat à Feillens) : construction en

### Gyakori

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Hálósobák:         | 3      |
| Kész négyzetméter: | 153 nm |

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

### Building details

|                    |   |
|--------------------|---|
| Number of Garages: | 1 |
|--------------------|---|



# IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3717974/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3717974/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028779321

