Belle maison familiale, spacieuse et lumineuse !

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 367,900

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Melun
Irányítószám:	77000
Feladta:	2025. 05. 16.

Leírás:

Située dans les hauteurs de Melun, cette belle maison individuelle de 128 m^2 offre une surface habitable de 130 m^2 sur deux niveaux. Elle se compose d'un vaste espace de vie de 50 m^2 avec cuisine ouverte, ainsi que de quatre chambres, dont une suite parentale de 30 m^2 avec salle d'eau et douche à l'italienne. Les autres chambres mesurent 15 m^2, 14 m^2 et 13 m^2. La maison dispose également de deux salles de bains modernes, trois WC, une buanderie et un abri de jardin.
Son emplacement est un véritable atout en termes de transports. À proximité des lignes de bus locales, elle permet de rejoindre facilement le centre-ville et la gare de Melun, offrant un accès direct à Paris en moins de 30 minutes via le Transilien R. De plus, la proximité de l'autoroute A5 et de la N104 facilite les déplacements en voiture. Un cadre de vie idéal alliant confort et accessibilité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 367 900 €
Honoraires charge vendeur

Built:	2016

Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdõszobák:	2
Kész négyzetméter:	128 nm
Telekméret:	422 nm

Room details
Total rooms: 5

Energy efficiency
Energy Use (kWh/m^2/year): 107

Building details
Parking: Yes

Lease terms
Date Available:

További információ
Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T624876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information
IMLIX ID: 1439256