



Rénovation à fort potentiel dans un cadre paisible



Ügynök információ

| | |
|------------|--|
| Név: | ArKadia |
| Cégnév: | |
| Ország: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Hirdetés részletei

| | |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó |
| Ár: | USD 123,440.32 |

Elhelyezkedés

| | |
|------------------------|--------------------|
| Ország: | France |
| Állam/Régió/Tartomány: | Nouvelle-Aquitaine |
| Város: | Clave |
| Irányítószám: | 79420 |
| Feladta: | 2025. 05. 22. |

Leírás:

Amoureux de la pierre et des projets de rénovation, ce bien est fait pour vous ! Situé dans un environnement paisible, ce corps de ferme à rénover offre un beau potentiel d'aménagement et une atmosphère authentique.
La maison d'habitation se compose au rez-de-chaussée d'une entrée qui dessert une première chambre, une pièce de vie avec cuisine/séjour agrémentée d'une cheminée, une pièce de servitude, une salle d'eau, un WC indépendant, ainsi que deux autres chambres. À l'étage, deux greniers d'environ 70 m² chacun laissent entrevoir de nombreuses possibilités : chambres supplémentaires, espace de loisirs, suite parentale...
À l'extérieur, de nombreuses dépendances complètent l'ensemble : ancienne étable, porcherie, stabulation et garage, le tout vendu en un seul tenant.
Ce bien rare sur le secteur conviendra parfaitement à un projet familial, une activité artisanale, ou encore une reconversion en hébergement touristique.
Le charme de l'ancien, la tranquillité de la campagne et le potentiel d'agrandissement en font une véritable opportunité à saisir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 106 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák: 3



| | |
|--------------------|---------|
| Fürdőszobák: | 1 |
| Kész négyzetméter: | 120 nm |
| Telekméret: | 4300 nm |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 512 |
|--|-----|

Lease terms

Date Available:

További információ

| | |
|---------------|---|
| Weboldal URL: | http://www.arkadia.com/AGHX-T637058/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|---------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1462175 |
|-----------|---------|

