



## Maison dans résidence calme et familiale,



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 407,469.49

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Eragny
Irányítószám:	95610
Feladta:	2025. 06. 03.

#### Leírás:

\*\*\* SAFTI \*\*\*  
Maison de 5 pièces d'environ 104 m<sup>2</sup>, située à Éragny dans une résidence pavillonnaire calme et familiale, proche des écoles, commerces et transports  
Elle se compose d'une entrée ouverte sur le séjour avec sa cheminée à insert, un salon, une cuisine dinatoire, une salle d'eau avec toilette et rangement sous escalier  
À l'étage, un palier dessert trois belles chambres avec rangement, dont une avec mezzanine, une salle de bains avec toilettes et un espace de rangement non négligeable.  
Vous aurez accès à la terrasse et son jardin par le séjour et par la cuisine, de quoi profiter des belles journées  
Le bien est complété par un garage et une cave  
Qu'attendez-vous pour venir découvrir cette maison qui pourrait bien devenir votre futur chez-vous ?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 349 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1978

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	104 nm
Telekméret:	264 nm



---

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 231

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T646800/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T646800/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1483860

