



## Ensemble immobilier secteur touristique



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 186,033.87

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Blaye
Irányítószám:	33390
Feladta:	2025. 06. 05.

### Leírás:

Sur la commune de Blaye, à deux pas de la Citadelle, venez découvrir cet ensemble immobilier composé de deux maisons T2 de 96 et 78 m<sup>2</sup>, de deux appartements T2 de 58 m<sup>2</sup>, d'un studio de 38 m<sup>2</sup> et de deux garages de 53 et 36 m<sup>2</sup>.<br />Ce bien nécessite une rénovation complète mais promet un magnifique projet immobilier qu'il soit locatif ou personnel.<br />Idéal investisseurs !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 159 750 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 150 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 750 € soit 6,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1900

### Gyakori

Hálószobák:	5
Fürdőszobák:	4
Kész négyzetméter:	328 nm
Telekméret:	699 nm

### Room details

Total rooms:	12
--------------	----



## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T644163/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T644163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1479265

