Dpt Charente Maritime (17), viager à vendre MONTGUYON maison P8

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 102,814.51

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Montguyon
Irányítószám:	17270
Feladta:	2025. 06. 12.

Leírás:

Viager Libre + viager occupé Immeuble T8 à Montguyon commune de 1 600 habitants entre Bordeaux et Angoulême Ensemble de deux logements. Une partie libre sans locataire actuellement et une partie occupée par un homme de 75 ans. Le bouquet est de 88 636 honoraires inclus et la rente mensuelle de 734 . La maison occupée est composée de deux chambres, un séjour, une salle de bain, des WC, une cuisine, un cellier, un garage et une terrasse. Pour la partie libre, un grand séjour prolongé par une véranda, une cuisine, un cellier, trois chambres, une salle de bain, des WC, un jardin et une belle dépendance aménageable. La valeur locative est de 850 environ. Les maisons sont reliées au tout-à-l'égout. La taxe foncière est de 1 600 euros. Un viager libre et un vaiger occupé. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 9,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. go

Gyakori

Hálószobák:	5
Kész négyzetméter:	200 nm

Room details

Total rooms:	8

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3711942/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028744550