



## Maison traditionnelle



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 396,407.57

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Fargues-Saint-Hilaire
Irányítószám:	33370
Feladta:	2025. 06. 26.

#### Leírás:

OFFRE ACCEPTEE  
Située à Fargues-Saint-Hilaire (33370), cette charmante maison bénéficie d'un emplacement paisible et verdoyant, offrant un cadre de vie agréable à ses résidents. Proche des commerces locaux, des écoles et des transports en commun, cette localité résidentielle séduit par sa tranquillité tout en assurant un accès facile aux commodités du quotidien.  
Cette maison de 94 m<sup>2</sup>, construite en 1974 sur une parcelle de 2688 m<sup>2</sup>, comprend 3 chambres, une salle d'eau, un dégagement, un wc, un cellier, un salon séjour, une cuisine, une véranda, un spacieux garage de 63m<sup>2</sup> et 2 abris en bois. Idéale pour une famille, elle offre un espace de vie lumineux et fonctionnel, complété par un vaste terrain extérieur propice aux activités en plein air.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 340 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	94 nm
Telekméret:	2688 nm



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 224

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T653126/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T653126/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1487898

