



Élégance et Confort pour cette Belle Néo-Bretonne à Taulé



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 430,726.57

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Taule
Írányítószám:	29670
Feladta:	2025. 07. 04.
Leírás:	

Coup de cœur assuré pour cette belle maison néo-bretonne idéalement située à Taulé, sur l'axe Morlaix-Roscoff, à seulement 5 minutes des plages de Carantec et à proximité immédiate des commerces et des écoles.

Dès l'entrée, le ton est donné : un vaste hall dessert une pièce de vie baignée de lumière, avec un salon-séjour ouvert sur une grande terrasse exposée sud-ouest. La cuisine, aménagée et équipée, est prolongée par une arrière-cuisine fonctionnelle. Une belle chambre avec salle d'eau privative, des toilettes séparées et un espace buanderie avec étage aménageable complètent le rez-de-chaussée.

À l'étage, vous découvrirez quatre chambres confortables, une salle d'eau et des toilettes indépendantes.

Le jardin, arboré et soigné, est entretenu par un robot tondeuse. La terrasse de 100 m², ensoleillée du midi jusqu'au soir, promet de beaux moments en extérieur.

Un carport, un garage et un atelier viennent parfaire l'ensemble, avec un potentiel de 140 m² constructibles supplémentaires.

Ses atouts : luminosité, VMC double flux, cheminée, toiture en ardoises naturelles, huisseries récentes, portail motorisé... Rien ne manque !

Une maison parfaitement entretenue, prête à vous accueillir. À visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1979



Gyakori

Hálósobák:	5
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	150 nm
Telekméret:	1725 nm

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	195
--	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T653200/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1496770
-----------	---------

