



## Appartement 4 pièces 3 chambres 60m2 à Créteil



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: EUR 229,900

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Île-de-France  
Város: Créteil  
Irányítószám: 94000  
Feladta: 2025. 07. 08.

### Leírás:

Créteil - Secteur des Croix-des-Mèches, retrouvez en EXCLUSIVITE ce bel appartement quatre pièces de 60,48m2 entièrement refait à neuf au deuxième étage d'un immeuble de quatre étages, dans une résidence de standing parfaitement entretenue avec une cave et place de stationnement en placement libre. <br /><br />Idéalement placé à 13 minutes à pieds du métro Créteil Université, proche des commodités et face à l'hôpital Albert Chenevier.<br /><br />Aucun travaux à prévoir pour cet appartement lumineux, composé d'un salon séjour d'une cuisine fermée aménagée et équipée, de trois chambres et d'une belle salle de bains avec toilettes. <br /><br />Une cave vient compléter ce bien, ainsi qu'une place de parking en placement libre au sein de la résidence ! Chauffage individuel au gaz, stores électriques, proximité du métro 8 à moins de 15 minutes à pieds. <br /><br />Contactez moi sans attendre pour planifier une visite sur cet appartement !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 96 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1880 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 229 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965



---

## Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	60 nm
Floor Number:	2

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	165
--	-----

## Building details

Parking:	Yes
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T573446/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T573446/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1343281

