



## ? À vendre Vignoble de 1,5 ha avec fort potentiel Creissan (34370)



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 34,935.94

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Occitanie
Város:	Creissan
Irányítószám:	34370
Feladta:	2025. 07. 11.

### Leírás:

À vendre Vignoble de 1,5 ha avec fort potentiel Creissan (34370) Cadre exceptionnel, environnement préservé, production qualitative. Située à proximité du charmant village de Creissan, cette vigne d'environ 1,5 hectare représente une opportunité rare sur le marché viticole de la région. Nichée au cur d'un environnement naturel protégé, entourée de forêt appartenant à l'exploitation, elle bénéficie d'un isolement naturel propice à une culture raisonnée ou biologique. Caractéristiques principales : Surface : 1,5 hectare Environ 5 000 pieds de Syrah, plantés autour de 1998 Production moyenne : 12 tonnes de raisins/an, avec un record supérieur à 20 tonnes selon les années Irrigation naturelle assurée par un petit cours d'eau en pied de parcelle, apport d'eau constant même en période de sécheresse Aucun bâtiment actuellement, mais possibilité de reconstruire un bâtiment agricole, avec le soutien de la mairie (ancien bâtiment agricole figurant au cadastre) Gérée jusqu'ici par une équi

### Gyakori

Kész négyzetméter:	15338 nm
--------------------	----------

### Lease terms

Date Available:

### További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/VINP-T3724657/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc">http://www.arkadia.com/VINP-T3724657/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc</a>
---------------	---



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

e=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028804198

