



## Maison à rénover sur terrain divisible à Fontenay



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 520,953.59

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Fontenay-sous-Bois
Irányítószám:	94120
Feladta:	2025. 07. 12.

#### Leírás:

Située dans un quartier pavillonnaire à Fontenay-sous-Bois, cette maison de 61 m<sup>2</sup> à rénover et à agrandir est édifée sur un grand terrain divisible (division par géomètre expert déjà effectuée) donnant accès sur 2 rues. A 10 mn des RER A et E en bus 301 ou 118. La maison au calme en retrait de la rue, se compose au rdc d'une véranda, d'un séjour double et d'une cuisine, le 1er étage dispose de deux chambres avec placards, d'une salle de bain, de toilettes séparées et d'un espace de rangement. Une dépendance/atelier permet d'agrandir la maison principale. Un grand garage complète ce bien. Idéal pour un marchand de bien, un entrepreneur, ou une famille qui aime les travaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1922

### Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	61 nm
Telekméret:	480 nm

### Room details



Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 531

## Building details

Parking: Yes

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T640663/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T640663/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1473113

