



Jolie maison de 115 m², au centre bourg



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 174,618.88

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Libourne
Irányítószám:	33500
Feladta:	2025. 07. 13.

Leírás:

Située au cœur du village de Saint-Martin-du-Bois, à 15 minutes de Libourne cette maison d'une superficie de 115 m² offre de beaux volumes et un fort potentiel.

Elle se compose de plusieurs pièces lumineuses. En rez-de-chaussée on y trouve une cuisine semi
-fermé, un salon/séjour, et des toilettes séparés. Au 1er étage, on y trouve 3 chambres, une salle de bain et des toilettes séparés. Des travaux d'aménagement sont à prévoir, ce qui permettra aux futurs acquéreurs de repenser l'aménagement intérieur à leur goût.

La maison est idéale pour un premier achat, un projet de résidence principale personnalisée ou un investissement locatif.

Emplacement recherché, secteur calme et proche des commodités du centre bourg.

Pour plus d'informations n'hésitez pas à me contactez au 06.60.81.20.12

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	115 nm
Telekméret:	245 nm



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 182

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T641433/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1470070

