



## EXCLUSIVITE- SUPERBE MAISON FAMILIALE A VITRY SUR SEINE DE 185 M<sup>2</sup> !



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 989,851.59

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Vitry-sur-Seine
Irányítószám:	94400
Feladta:	2025. 07. 12.

### Leírás:

Amoureux des beaux volumes et des espaces verdoyants ? Cette maison traditionnelle de 185 m<sup>2</sup> sur un terrain généreux de 730 m<sup>2</sup> n'attend plus que vous !<br /><br />? Un séjour cathédrale baigné de lumière avec cheminée et une belle cuisine ouverte pour des moments chaleureux en famille ou entre amis.<br /><br />? 3 chambres + 1 bureau, parfait pour le télétravail ou une 4<sup>e</sup> chambre selon vos besoins.<br /><br />? 1 salle de bain + 1 salle d'eau, 2 WC pour un confort optimal.<br /><br />? Sous-sol total pouvant accueillir 4 voitures facilement, idéal pour les amateurs de beaux véhicules ou pour du stockage.<br /><br />? Construction traditionnelle de qualité, alliant charme et robustesse.<br /><br />? Un jardin pour profiter des beaux jours en toute tranquillité !<br /><br />? Situation idéale : Proximité des commodités, transports et écoles, tout en offrant un cadre de vie verdoyant et paisible.<br /><br />? Une maison pleine de potentiel, prête à accueillir vos plus beaux projets ! Ne tardez pas, venez la découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 850 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1979

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	2



Kész négyzetméter: 185 nm  
Telekméret: 730 nm

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 163

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T657808/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657808/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1503796

