



## SECTEUR CALME



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 203,722.02

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Libourne
Irányítószám:	33500
Feladta:	2025. 07. 17.

#### Leírás:

Située à Libourne (33500), cette maison T3 de 70 m<sup>2</sup> sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable. Construite en 1990, elle se trouve dans un quartier calme proche des commodités. À deux niveaux, le rez-de-chaussée comprend un salon/salle à manger lumineux, une cuisine fonctionnelle, et une terrasse, tandis que l'étage propose 2 chambres avec placards et une salle de bains. Le jardin clos et le garage ajoutent à son attrait. Des travaux d'isolation et de rafraîchissement sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1990

### Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	70 nm
Telekméret:	300 nm

### Room details

Total rooms: 3



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 264

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T648151/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T648151/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1480970

