Belle propriété d'environ 195 m2 à Dompierre sur Charente, entre Saintes et Cognac

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 366,924.29

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Dompierre-sur-Charente
Irányítószám:	17610
Feladta:	2025. 07. 19.

Leírás:

Cette charentaise pleine de charme sera vous séduire par son emplacement calme et verdoyant.
Elle se compose au rez de chaussée d'un salon, salle à manger et cuisine mais également d'une suite parentale, d'une chambre, une salle de bain et deux wc indépendants.
L'étage avec sa mezzanine aménagé en bureau et sa chambre sont des atouts majeurs pour plus de rangements mais ne sont pas comptées dans la surface carrez de la maison.
Coté extérieur, profitez de deux terrasses, l'une au nord donnant sur un beau jardin entièrement clos, puits, car port et garage et l'autre au sud avec vue sur le jardin et la nature environnante.
Une cave vient compléter cet ensemble.
Chauffage fioul et double vitrage, toiture et isolation au plafond 2016, façade sud et volets en aluminium 2021, assainissement individuel à refaire.
Parcelle totale de 2954 m2 dont une partie en zone naturelle classée.Cette maison n'est pas en zone inondable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 314 000 €
Honoraires charge vendeur

Built:	1900

Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdõszobák:	3

Kész négyzetméter:	195 nm
Telekméret:	2954 nm

Room details

Total rooms:	6
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	190

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T656059/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1501022