



Venez découvrir cette ancienne ferme Charentaise .



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 162,428.27

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Charme
Irányítószám:	16140
Feladta:	2025. 07. 18.

Leírás:

Située entre Ruffec et Aigre, au cœur d'un environnement paisible et verdoyant, cette maison charentaise offre un cadre de vie serein, idéal pour les familles en quête de tranquillité. Son exposition plein sud assure une belle luminosité tout au long de la journée. Implantée sur un terrain de 1 118 m² entièrement clos, la propriété comprend une grande cour fermée, un ancien laboratoire de boulangerie, une dépendance, une grange, une cave ainsi qu'un espace de stationnement extérieur. Les murs en pierre apportent du cachet à l'ensemble. La maison développe une surface habitable de 142 m² répartie en 6 pièces, dont 4 chambres, 2 salles d'eau et 3 WC. La cuisine indépendante et le séjour avec cheminée offrent des espaces de vie confortables et conviviaux. Une maison authentique à découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1891

Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	142 nm
Telekméret:	1118 nm



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 286

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T659465/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1506806

