



Prédio em Trouxemil e Torre de Vilela de 870000,00 m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 369,537.48

Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Coimbra
Város:	Coimbra
Irányítószám:	3025-062
Feladta:	2025. 07. 23.
Leírás:	

Grande Oportunidade de Investimento – Prédio à Venda em Santa Clara, Coimbra

Vende-se prédio localizado em Santa Clara, uma das zonas mais centrais e procuradas da cidade de Coimbra. Situado a poucos minutos das universidades, comércio, serviços e transportes públicos, este imóvel representa uma excelente oportunidade de negócio com alta rentabilidade.

Composição do Prédio:

2 Apartamentos T2 (arrendados)

1 Apartamento T1 (arrendado)

Rendimento atual: 2.250€/mês

Espaço Adicional com Potencial:

Antigo espaço comercial no rés-do-chão, com possibilidade de reconversão para habitação.

Viável para criar até 5 apartamentos T0, aumentando significativamente a rentabilidade do imóvel.

Localização Premium:

Próximo das universidades, escolas, supermercados, farmácias e todo o tipo de comércio.

Excelente acesso a transportes públicos e vias principais.



Ideal para investidores que procuram um imóvel com rendimento imediato e com potencial de valorização futura.

#ref: 146156

Állapot:

Reformed

Gyakori

Kész négyzetméter:

870000 nm

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T100785/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

146156

