



Superbe Maison en Pierre Rénovée avec Dépendances à Nérac



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 431,194.47

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Nérac
Irányítószám:	47600
Feladta:	2025. 07. 21.
Leírás:	

Véritable coup de cœur, cette magnifique propriété de caractère située à Nérac vous attend ! Sur une parcelle de 37 310 m², découvrez cette maison en pierre de 282 m², entièrement rénovée avec goût, entourée de plusieurs dépendances et agrémentée d'une piscine.

Caractéristiques principales :

- Surface habitable : 282 m²
- Terrain : 37 310 m²
- Piscine : Une belle piscine sécurisée
- Chambres : 6 chambres spacieuses
- Salles de bains : 3 salles de bains modernes
- Dépendances : Plusieurs dépendances offrant de multiples possibilités d'aménagement

Cette demeure allie élégance et authenticité avec des espaces de vie lumineux, une cuisine et des finitions soignées. Les dépendances ajoutent un potentiel exceptionnel pour des projets variés, que ce soit pour du rangement, un atelier ou même un espace d'accueil supplémentaire.

Une propriété unique à ne pas manquer ! Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous charmer par ce lieu d'exception.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Gyakori

Hálószobák: 6



Fürdőszobák:	3
Kész négyzetméter:	282 nm
Telekméret:	37310 nm

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	193
--	-----

Building details

Parking:	Yes
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T659877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1508198
-----------	---------

