



## EXCLUSIVITÉ – APPARTEMENT NANTERRE-VILLE



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 387,318.06

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Île-de-France  
Város: Nanterre  
Irányítószám: 92000  
Feladta: 2025. 07. 24.

### Leírás:

À 3 min à pied du RER A, dans un quartier calme et recherché, découvrez ce charmant 3 pièces de 60 m<sup>2</sup>. Situé au sein d'une résidence bien entretenue des années 70, il offre un cadre de vie agréable, proche des commerces, écoles, restaurants et espaces verts.<br /><br />L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée, donnant sur un balcon. Deux chambres avec rangements, dont une avec balcon, salle d'eau et WC séparés.<br /><br />Les + : place de parking privative, cave, double balcon, exposition agréable.<br />Bien agencé et chaleureux, idéal pour un couple, une petite famille ou un investissement locatif.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2760 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

### Gyakori

Hálószobák: 2



Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 60 nm  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 300

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T660968/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T660968/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1508675

