



Appartement meublé T2 30 m² – Chambre - Quartier Demi-Lune - Poitiers



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 80,195.91

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Poitiers
Irányítószám:	86000
Feladta:	2025. 07. 28.

Leírás:

À vendre, appartement meublé de 30 m² situé en rez-de-chaussée d'une petite copropriété calme dans le quartier de la Demi-Lune à Poitiers. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine entièrement équipée (micro-ondes, réfrigérateur, plaques de cuisson), un espace séjour avec canapé, une chambre séparée avec lit, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé. Actuellement loué 525 € par mois, il génère un revenu locatif immédiat pour un investisseur. Les charges de copropriété sont d'environ 400 € par an. Proche des commerces, des transports et du centre-ville. Chauffage individuel.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 69 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák: 1



Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 30 nm

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 240

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T661541/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1510951

