MAISON LANDAISE RENOVEE AVEC PISCINE TERRAIN 6750 M2

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 313,810.07

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Gabarret
Irányítószám:	40310
Feladta:	2025. 08. 09.

Leírás:

A 5 kms de Gabarret village tous commerces et services, maison landaise rénovée d'environ 180 m2 avec petite piscine sur un terrain plat et arboré de 6750 m2 au 3/4 clôturé avec puits. La maison se compose d'une grande véranda d'environ 36 m2 donnant sur un séjour avec insert bois et cuisine aménagée, 2 chambres de 10 m2 avec placard, salle d'eau, wc séparé et cellier de 15m2. A l'étage, autour d'un grand palier, 2 grandes chambres de 15 et 16m2. Grand garage de 50 m2 et dépendance pour stockage ou atelier. Piscine au sel sécurisée 7x4 avec cuisine d'été. Panneaux solaires (12) avec contrat EDF (686€/an). Chauffe eau thermodynamique, PAC et chauffage fioul. Bonne isolation des combles. Double vitrage sur les 3/4 de la maison.
Parfaite pour profiter d'un très beau terrain arboré sans aucun vis-à-vis, cette propriété n'attend plus que votre visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 270 000 €
Honoraires charge vendeur

Built:	1900

Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdõszobák:	1
Kész négyzetméter:	180 nm

Telekméret:	6750 nm

Room details

Total rooms:	6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	132

Lease terms

Date Available:	

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T575866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1347042