



Eladó családi ház



Ügynök információ

Név: (Herr) Béla Horváth
Email: horvath-bela@freemail.hu
Cégnév:
Ország: Magyarország
Telefon: +36 (30) 851-5264
Languages: English, German, Hungarian
Weboldal:

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó
Ár: HUF 199,000,000

Elhelyezkedés

Ország: Magyarország
Állam/Régió/Tartomány: Somogy megye
Város: Balatonlelle
Cím: Petőfi u. 64
Irányítószám: 8638
Feladta: 2026. 03. 26.

Leírás:
Privát !

Balatonlellén, teljes körűen felújított családi ház eladó.

Irányár: 199 000 000 Ft. Árengedmény!

Az új irányár, 194 000 000 Ft.

Két külön bejáratú lakás egy házban + egy különálló, apartmanház az udvarban! Az ingatlan akár nyári szállásként is bérbe adható.

Kérésre, minden elkötelezettség nélkül, E-mail-ben, küldök fotókat.

A felújítás során tetőcsere, új fűtésrendszer kiépítése modern kondenzációs kazánnal, használati meleg víz napkollektorral, fürdőszoba felújítás, külső- belső vízvezetékcsere és elektromos vezetékcsere is történt.

A 3 szintes házban 2 szinten 2 különálló lakás van, klímával. Lakásonként 3 szoba, konyha, fürdőszoba Wc-vel, vendég Wc, nappali-közlekedő, a felső szinten balkon az alsó szinten fedett terasz található. A szuterénban pedig garázs, közlekedő, tároló, kazánház és 1 szoba helyezkedik el. Az udvarban lévő összkomfortos kis ház is tartozik az ingatlanhoz. Külön fűtésrendszerrel, klímával. A kis házban 1 szoba, konyha, zuhanyzós fürdőszoba Wc-vel és egy vendég Wc van. A ház előtt fedett terasz. Az udvar zárt, részben füves, részben térkövezett. A telek végén szép konyhakert van termő gyümölcsfákkal, tárolóval. Érdeklődjön, nézze meg ! Üdvözlettel: Horváth család

Új: No
Állapot: Használt



Gyakori

Hálósobák:	6
Fürdőszobák:	3
Kész négyzetméter:	243 nm
Telekméret:	697 nm
Garage sq. ft.:	24 nm
Floor Number:	7

Room details

Rooms:	Mud room, Family room
Floor Covering:	Laminate

Utility details

Heating:	Yes
Heating Type:	Radiant
Heating Fuel:	Gas, Solar
Cooling Type:	Central

Building details

Parking:	Yes
Number of Garages:	1
Total Number of Parking Spaces:	1
Outdoor Amenities:	Balcony/patio, Garden

Lease terms

Date Available:	2026. 05. 01.
-----------------	---------------

További információ

Weboldal URL:	http://www.apartmanbelaesmarika.hu
---------------	---

Contact information

Telefon:	+36 (30) 851-5264
IMLIX ID:	IX7.488.082

