



Terrain à bâtir de 1900 m² – Calme et Nature au rendez-vous !



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 28,135.15

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Guizengeard
Irányítószám:	16480
Feladta:	2025. 09. 07.

Leírás:

Un bien rare sur le Sud du département, hors lotissement ! Ce terrain de 1 900 m² (environ 42 m x 47 m) offre un cadre de vie paisible, idéal pour concrétiser votre projet. L'environnement est calme et verdoyant, avec un accès direct aux chemins de promenade, parfaits pour les amoureux de la nature. Vous profiterez d'un cadre préservé et ressourçant, proche d'un étang de pêche et des étangs bleus de Guizengeard. Le terrain n'est pas viabilisé, mais il est desservi par la voirie ainsi que les réseaux d'eau potable et d'électricité. Un assainissement individuel est à prévoir. Les écoles et commerces sont accessibles en moins de 7 km. Nous sommes à 75 km de Bordeaux, 20 km de Barbezieux et 14 km de Chalais, où vous trouverez une gare SNCF desservant la ligne Angoulême-Bordeaux. Contactez-moi pour en savoir plus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 24 000 €

Honoraires charge vendeur

Gyakori

Kész négyzetméter:	1981 nm
Telekméret:	1981 nm

Lease terms



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T618938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1433842

