



## Immeuble de rapport



### Ügynök információ

|            |                                                                                                              |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név:       | ArKadia                                                                                                      |
| Cégnév:    |                                                                                                              |
| Ország:    | United Kingdom                                                                                               |
| Telefon:   |                                                                                                              |
| Languages: | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |             |
|-----------|-------------|
| Ingatlan: | Eladó       |
| Ár:       | EUR 842,500 |

### Elhelyezkedés

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Ország:                | France           |
| Állam/Régió/Tartomány: | Grand Est        |
| Város:                 | Isles-sur-Suippe |
| Irányítószám:          | 51110            |
| Feladta:               | 2025. 09. 06.    |
| Leírás:                |                  |

Idéal investisseur, nous vendons un immeuble de rapport situé à Isles-Sur-Suippe, 20 minutes de Rethel, 25 minutes de Reims, à deux pas de L'A34, composé de 8 appartements avec entrée indépendante répartis sur 2 niveaux. <br />Au RDC, se trouvent 2 T1 de 38,15m2 et 41m2, 2 T2 de 49m2 et 49,70m2. <br />Au premier étage, nous avons 1 T2 de 45m2 et 3 T3 de 60,98m2, 65,62m2 et 68,40m2 pour le plus grand. Chaque logement dispose de 2 places de stationnement dans la cour privée. <br />Tout les appartements sont loués pour un total mensuel de 4420€. <br />L'ensemble est parfaitement entretenu. ( chauffage individuel électrique avec des radiateurs qui ont moins de 5 ans, fenêtres PVC à double vitrage avec des volets roulants manuels, les ballons d'eau chaude ont moins de 5 ans, toiture propre, extérieurs propre...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 842 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2002

### Gyakori

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Kész négyzetméter: | 417 nm |
| Telekméret:        | 665 nm |

### Energy efficiency



---

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 239

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T669812/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T669812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1526660

