



ZADAR, VIR - Építési telek 1337m² - megfizethető!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 158,214.27

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Vir
Feladta:	2025. 09. 06.

Leírás:

ZADAR, VIR - Építési telek 1337m² - megfizethető!

Eladó egy tágas, 1337 m²-es telek Torovi településen, Vir szigetének déli részén. A telek szabályos alakú, így rendkívül alkalmas családi ház, medencés luxusvilla vagy apartmanház építésére a jövőben. A tengertől való távolság mindössze 1000 méter, így a helyszín tökéletes egyensúlyt kínál a béke és a magánélet között, miközben közel van Vir gyönyörű strandjaihoz és szolgáltatásaihoz. Fontos megjegyezni, hogy a telek jelenleg nem építhető, mivel Vir szigetén még nem fogadták el a Városfejlesztési Tervet (UPU), ami az építési engedélyek megszerzésének előfeltétele. Pontosan ezért jelent a telek kiváló lehetőséget a hosszú távon gondolkodó befektetők és magánvásárlók számára, mivel várhatóan az UPU elfogadása jelentősen megnöveli a telkek értékét ezen a helyen. Magához a telekhez egy 5 méter széles bekötőút vezet, amely biztosítja a könnyű megközelíthetőséget és a jövőbeni funkcionalitást. A tulajdonjog rendezett 1/1 arányban, a papírok teljesen tiszták és tehermentesek. Az ár 134 000 euró, ami a telek méretét, a csendes elhelyezkedést és a tenger közelségét figyelembe véve kiváló lehetőséget kínál mindazoknak, akik szeretnék biztosítani helyüket az Adriai-tenger egyik legkeresettebb szigetén.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41603

Dux Zadar



Mob: +385 99 448 3756
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Gyakori

Kész négyzetméter: 1337 nm

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T22626/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 616939

