



## VIŠKOVO, SARŠONI - CSALÁDI HÁZ KERTTEL ÉS GARÁZZSAL!!! LEHETŐSÉG!!!



### Ügynök információ

|            |                                                                                                  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név:       | ArKadia                                                                                          |
| Cégnév:    |                                                                                                  |
| Ország:    | United Kingdom                                                                                   |
| Telefon:   |                                                                                                  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |             |
|-----------|-------------|
| Ingatlan: | Eladó       |
| Ár:       | EUR 320,000 |

### Elhelyezkedés

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Ország:                | Croatia                     |
| Állam/Régió/Tartomány: | Primorsko-Goranska Zupanija |
| Város:                 | Viskovo                     |
| Feladta:               | 2025. 09. 13.               |

Leírás:

**VIŠKOVO, MARČELJI - HÁZ KERTÉSSSEL ÉS GARÁZZSAL!!!**

Ház 2 szintes + tetőtér. A ház egy 1336 m<sup>2</sup>-es telken található. A földszinten található egy egyszobás apartman nappalival, konyhával, terasszal és tavernával. Az első emeleten található egy kétszobás lakás nappalival, konyhával, étkezővel, fürdőszobával, WC-vel és 2 erkéllyel. A tetőtér tárolóhelyiségként szolgál. A nagy udvarban pavilon és garázs található. Központi fűtés fával + fatüzelésű kályha az alsó és felső lakásban + klíma. Rendkívül szép és érdekes ingatlan, figyelemre méltó. Tiszta tulajdonjog. Használati engedély. **SZEMÉLYES ÉS EGYEDI HELYEN RENDELKEZŐ INGATLAN NAGY POTENCIÁVAL!!!** Viškovo község területe Fiumétól északnyugatra található, mindössze 20 négyzetkilométernyi területen. Fiume közelsége, Abbázia Szlovénia határátkelőhelye, a természet szépsége és a kisvárosi élet kényelme olyan tulajdonságok, amelyek egyre vonzóbbá teszik ezt a területet. Ma Viškovo minden olyan eszközzel rendelkezik, amely a modern életvitelhez és üzletvitelhez szükséges. A város központjában található: templom, iskola, óvoda, posta, egészségügyi központ, gyógyszertár, könyvtár, bankok, a FINA fiókja, hitel- és takarékpénztárak, benzinkút és számos kézműves és szolgáltatási tevékenység. Több nagyobb település is van. Marinići település a negyedik, legnagyobb lakossal, ezt követi: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenići, Sroki és Kosi. Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Üzleti Feltételek szerint kerül felszámításra: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 41738



Rene Nemarnik  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 737 5328  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [rene@dux-nekretnine.hr](mailto:rene@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Gyakori

Hálósobák: 2  
Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 130 nm  
Telekméret: 1206 nm

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Parking: Yes  
Number of Garages: 1  
Emeletek száma: 2

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T22691/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T22691/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 618550

