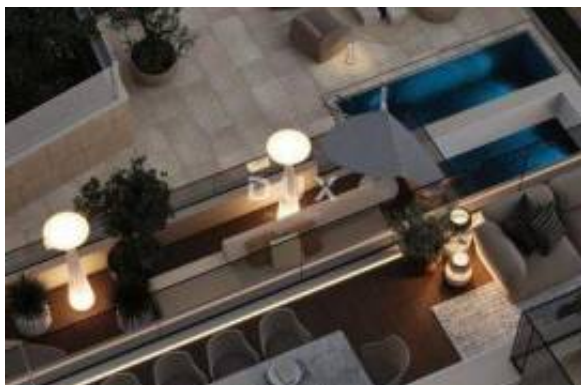




ZADAR, ZATON - Teljesen berendezett luxus apartmanok 55 méterre a strandtól! A2



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 1,135,750

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Nin
Feladta:	2025. 09. 13.
Leírás:	

ZADAR, ZATON - Teljesen berendezett luxuslakások 55 méterre a strandtól! A2

Négy luxuslakás eladó Zatonban, mindössze 55 méterre a strandtól. Két apartman a földszinten található, míg kettő kétszintes a második emeleten, tetőterasszal, gyönyörű kilátással a tengerre és a strandra. Az apartmanok teljesen bútorozottan, kiváló minőségű luxusbútorokkal kerülnek értékesítésre. Minden apartmanban három hálószoba található, mindegyikhez saját fürdőszoba, egy további fürdőszoba és egy vendég WC. Ezenkívül minden apartmanhoz három parkolóhely tartozik, amelyek közül az egyik zárt, a másik pedig elektromos járműtöltővel van felszerelve. Az épületben a neves Schindler gyártó liftje található, a bejáratot pedig biztonsági ajtók, videó kaputelefon és külső megfigyelőkamera biztosítja. Az apartmanokban található intelligens felügyeleti rendszer a KNX protokollon alapul, kiváló minőségű ABB és Siemens alkatrészekkel. Az internet teljesen integrált, a Starlink műholdas internethez való csatlakozás lehetőségével. A bejáratú ajtók betörésbiztosak és tűzállóak, többpontos zárrendszerrel. Az épület szerkezete vasbetonból készült, első osztályú hő- és hangszigeteléssel, kőzetgyapotból és EPS-ből. A nappalik és a folyosók padlóját nagyméretű porcelán lapok borítják, míg a hálószobák háromrétegű tölgyfa parketta díszíti. A falak és a mennyezet fa, kő és díszlapok, minden lakásban pedig változtatható fényhatású, dizájnos kandalló található. A konyhák egyedi gyártásúak, beépített világítással és gránit munkalapokkal, "vizesés" hatású konyhaszigettel és csúcskategóriás Miele gépekkel: indukciós főzőlap, sütő, mosogatógép, páraelszívó és borhűtő. A fürdőszobák luxusfelszereltségűek Geberit szaniter rendszerekkel, Hansgrohe szerelvényekkel, edzett üveg és kő vagy kvarc felületű zuhanykabinokkal. A lakásokban minden helyiségben padlófűtés, LG hőszivattyús és kazános rendszer, légkondicionáló és intelligens világításvezérlés, redőnyök és Sonos hangrendszer található. Az épület külső burkolatát



kőzetgyapot akril vakolat borítja, az asztalosmunkák pedig háromrétegű üvegezésűek és automata redőnyökkel rendelkeznek. A kültéri teraszok kiváló minőségű vízszigetelő rendszerekkel díszítettek, időjárásálló panelekkel borítva. Minden apartmanhoz tartozik saját nyári konyha, a földszinti apartmanokhoz pedig saját úszómedence tartozik, fejlett szűrő- és elektrolízis rendszerekkel. Ezenkívül a tetőteraszokon bioklimatikus pergolák találhatók, elektromos vezérlési lehetőséggel. Zaton egy csendes turisztikai üdülőhely, amely gyönyörű strandjairól, kristálytishta tengeréről és a híres Zaton Holiday Resort turisztikai komplexum közelségéről ismert, amely mindössze egy perc autótútra található. Zadar városa gazdag kulturális örökségével, éttermeivel, üzleteivel és a nemzetközi repülőtérrel mindössze tíz percre található. Ez egy egyedülálló lehetőség arra, hogy befektessen vagy egy luxus tengerparti környéken éljen, kiváló minőségű szolgáltatásokkal és teljes kényelemmel. További információkért és egy túráért kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot.

Kedves ügyfeleink, az ügynökségi jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41733

Josip Šestan
Agent s licencom
Mob: +385 91 799 6986
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: josip@dux-dalmacija.com
www.dux-dalmacija.com
Built: 2025

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	3
Kész négyzetméter:	162.25 nm
Telekméret:	264.82 nm

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
Outdoor Amenities:	Pool
Emeletek száma:	2

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/IOUL-T22715/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

618538

