



OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - teraszos apartman a földszinten, 4 perc sétára a strandtól, GARÁZSSAL!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 282,095.76

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Moscenicka Draga
Feladta:	2025. 09. 16.

Leírás:

OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - teraszos apartman a ház földszintjén, 4 perc sétára a strandtól, GARÁZSSAL!

A DUX friss ajánlatában egy kiváló ingatlant emel ki az Opatija Riviérán. Közvetítünk egy apartman eladásában a híres Mošćenička Draga strand közelében, amely a Kvarner-öböl legszebb strandja. Ez egy magánház földszintjén található apartman, amely egy nappaliból, konyhából és étkezőből, két hálósobából és egy fürdőszobából áll. Továbbá a lakáshoz egy nagyobb fedett terasz is tartozik, az ingatlanhoz tartozik egy 20m²-es garázs, egy 25m²-es parkolóhely az udvarban és egy 100m²-es kert a ház mögött. A lakás pontos leírása: nappali és konyha: 28,20m². Fürdőszoba 5,32m². Előszoba: 4,93m². Hálósoba 11,54m². Második hálósoba 7,7m², terasz 16,5m². Extrák: 20m²-es garázs és egy 25m²-es kültéri parkolóhely, így összesen 78,5m² nettó hasznos alapterület (+ kert!!!!) A ház belső tere saját ízlés szerint felújítható, de a ház állapota magas színvonalú. A tulajdonjog rendezett, a ház teljesen legalizált és minden szükséges dokumentációval rendelkezik, valamint a teljes kert 3 tulajdonosra van osztva (tulajdonosközi megállapodás). A helyszín fantasztikus, 5 perc alatt közvetlenül a tengerpartra lehet sétálni, a ház pedig egy csendes, forgalommentes mellékutcában található. Lehetőség!!!

Kedves ügyfeleink, a közvetítői jutalékot az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően számítjuk fel. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 41646



Marko Šutanovac
Agent s licencom
Mob: +385 91 189 8332
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marko@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	70 nm
Telekméret:	100 nm

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T22677/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	617595
-----------	--------

