



## listing



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 706,034.91

### Elhelyezkedés

Ország: Portugal  
Állam/Régió/Tartomány: Porto  
Város: Santo Tirso  
Feladta: 2025. 09. 17.

### Leírás:

Excelente Vivenda T4 com Restaurante em Pleno Funcionamento – Rua do Ringuê nº 47, Merouães, Santa Cristina do Couto, Santo Tirso – Oportunidade única de investimento e qualidade de vida! Este imóvel, inserido num lote de 910 m<sup>2</sup>, combina uma ampla vivenda T4 com um restaurante totalmente equipado e em atividade, oferecendo a possibilidade de viver e trabalhar no mesmo espaço. Restaurante (270 m<sup>2</sup>) – Restaurante em pleno funcionamento, com capacidade para 180 lugares sentados, excelente reputação local e totalmente equipado, incluindo: Cozinha industrial completa: fogão central, fritadeira, grelhadores, exaustor, frigorífico industrial, balcões e vitrinas frigoríficas, máquinas para descascar batatas e demolhar bacalhau – Três unidades de ar condicionado, máquina de café, duas televisões, armários para loiças e copos – Casas de banho para clientes (homens e senhoras) – Sistema de vigilância, alarme e gás de cidade – O espaço oferece excelentes acessos e estacionamento fácil, sendo um restaurante muito procurado e com elevada rentabilidade, funcionando diariamente com lotação completa. Marque já a sua visita e descubra esta oportunidade imperdável em Santo Tirso! – ID RE/MAX: 120761039-375

### Gyakori

Hálósobák: 4  
Fürdőszobák: 5  
Kész négyzetméter: 262 nm  
Telekméret: 385 nm

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX ingatlanpiac**  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/MCIY-T104/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T104/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

120761039-375

