

## listing



## Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,092,589.78

## Elhelyezkedés

Ország:	Russia
Állam/Régió/Tartomány:	Moscow Oblast
Feladta:	2025. 09. 25.

## Leírás:

Продается новое производственно-складское помещение по Дмитровскому шоссе. ICPARK "КЛЮЧ" Продажа осуществляется напрямую от собственника парка, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Объект расположен в северном направлении с выездом на Дмитровское шоссе (4 км). Расстояние от МКАД - 30 км. Координаты: 56.148996, 37.449949 Формат Point. Блок А, Бокс 6. Планировочное решение включает в себя пространство для производства, склад или логистику 356,85 кв.м, а также офисную часть 120,60 кв.м. Наличие мезонина. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Класс: А - Температура: Сухой склад - Автоматическая спринклерная система пожаротушения - Высота: 8 м - Нагрузка на пол: 5 т/кв.м - Высококачественные бетонные полы с антипылевым покрытием и упрочняющим слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота: докового типа и на нулевой отметке КОММУНИКАЦИИ: - Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) - Вентиляция: приточно-вытяжная - Водоснабжение, канализация - Индивидуальные приборы учета ИНФРАСТРУКТУРА: - Парковки для транспорта: для грузовых авто — 2 места, для легкового авто — 4 места - Доступ к производственно-складским помещениям 24/7 - Охраняемая территория - Видеонаблюдение - Скоростной интернет и телефония ДОПОЛНИТЕЛЬНО: - Собственная профессиональная управляющая компания - Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на территории - Зоны отдыха и спортивные площадки Готовы предоставить подробную информацию и организовать просмотр! [#7477761#]

Állapot:	Good
Built:	2026

## Gyakori

Kész négyzetméter:	604.91 nm
--------------------	-----------



Floor Number: 1

## Building details

Emeletek száma: 2

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334986/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334986/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 7477761

