



Maison 160m2, 6 pièces, 4 chambres, terrain de 714m2



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 553,429.44

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Orgerus
Irányítószám:	78910
Feladta:	2025. 09. 24.
Leírás:	

COUP DE COEUR assuré, pour cette maison moderne de 2021, sous garantie constructeur, située entre HOUDAN ,SEPTTEUIL et ORGERUS, dans un village très prisé .
Dés l' entrée, vous serez séduit par la cuisine récente équipée ouverte sur le salon de plus de 60 m2.
Ce salon lumineux propose un accès direct à la terrasse et au jardin.
Un cellier , buanderie attenante à la cuisine donne sur le garage, très bien pensé pour décharger les courses.
Une chambre avec salle d'eau, un toilette indépendant complète le RDC
Le bel escalier vous mène à une grande pièce palière actuellement aménagée en bureau.
Trois grandes chambres dont une avec balcon,15m2, 16m2, 26m 2, une salle de bain avec toilette complète l'étage.
Possibilité de créer une cinquième chambre
BIEN RARE sur le secteur , pompe à chaleur, matériaux de qualité, aucun travaux à prévoir
Possibilité de mettre un poêle, conduit et tubage neuf, maison récente aux exigences environnementales actuelles
Coté extérieur
Magnifique terrasse carrée, très beau jardin, portail coulissant motorisé

N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite
Disponible 7 sur 7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2021

Gyakori

Hálószobák: 4



Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	160 nm
Telekméret:	714 nm

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	66
--	----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T669036/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1516234
-----------	---------

