



MEDULIN, ISZTRIA - LEHETŐSÉG! Kőház a városközpontban



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 349,820.74

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Medulin
Feladta:	2025. 10. 07.
Leírás:	

MEDULIN, ISZTRIA - LEHETŐSÉG! Kőház a városközpontban

Medulin egyik első háza eladó! Ritka lehetőséget kínálunk Önnek - Medulin egyik első háza, egy autentikus kőből épült szépség, rendkívüli helyen. Ez a bájos ingatlan három szinten terül el, és két különálló lakóteret kínál, ideális családi életre, turistáknak való kiadó lakásnak vagy mindkettő kombinációjának. A földszinten egy funkcionális kétszobás apartman található konyhával, étkezővel, nappalival, fürdőszobával és egy meghitt udvarral, amely békés oázist biztosít a reggeli kávézáshoz vagy az esti pihenéshez. Az első emeleten egy tágas nappali található konyhával, étkezővel, fürdőszobával és terasszal - tökéletes hely a mediterrán napsütés élvezetére. A második emeleten három kényelmes hálószoba található, amelyek biztosítják a magánéletet és a kényelmet. A terasról kilátás nyílik a tengerre. A teljes lakóterület 132 m², míg a kert további 33 m²-t foglal el. A ház műszakilag PVC nyílászárókkal, vízszigetelt betontetővel rendelkezik, és a városi csatornázásra van csatlakoztatva. A tulajdonjog rendezett, ami lehetővé teszi a gyors és biztonságos átruházást. Ez az ingatlan a történelmi jelleget ötvözi a modern élet funkcionalitásával - a hagyomány és a kényelem tökéletes keveréke. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy Medulin történelmének egy darabjának tulajdonosa legyen. Medulin Dél-Isztria gyöngyszeme - a történelem, a természeti szépség és a turisztikai báj keveréke. Környéke számos látnivalót kínál, amelyek minden ízlést kielégítenek, a régészeti lelőhelyektől az adrenalin-élményt nyújtó tevékenységekig. Ez a különleges medulini ingatlan igazi gyöngyszem és okos befektetés nyugdíjasoknak, turizmusnak vagy családi életnek.

Kedves ügyfeleink, a közvetítői jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel.



www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 42331

Danijela Majdandžić
Agent s licencom
Mob: +385 98 979 1602
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: danijela@dux-dalmacija.com
www.dux-dalmacija.com

Višnja Torić
Agent pripravnik
Mob: +385 91 902 6353
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: visnja@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Gyakori

Hálószobák:	5
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	132 nm
Telekméret:	33 nm

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Building details

Emeletek száma:	3
-----------------	---

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T23097/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	624100
-----------	--------



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

