



## listing



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 686,422.83

### Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Bragança
Város:	Mirandela
Feladta:	2025. 09. 18.

### Leírás:

Esta Quinta foi renovada e atualmente está a funcionar como Agroturismo. Está localizada no centro da aldeia de Avantos (Concelho de Mirandela), a escassos 2km da autoestrada A4.

É composta por vários edifícios com salas, cozinhas, suítes, casas de banho, salão de jogos, escritório, salas de leituras, varandas.

Sistema ecológico de climatização e produção de águas quentes através de caldeira a biomassa, bem como um sistema solar térmico através de painéis solares acoplados a dois depósitos de acumulação.

Possui ainda:

- Piscina.
- Espaços para desportos.
- Barbecue.
- Forno a lenha.
- Armazém.



-Estacionamento.

-Jardins.

Â

NOTA: Potencial para aumento da zona de alojamento, com Área destinada a remodelação de divisões já existentes, bem como para construção de outras edificações.

Venha conhecer esta encantadora propriedade no Nordeste Transmontano!

The RE/MAX Colelction

EN

This Farm / Quinta has been renovated and is currently operating as Agrotourism. It is located in the center of the village of Avantos (Municipality of Mirandela), just 2km from the A4 motorway.

It consists of several buildings with living rooms, kitchens, suites, bathrooms, a games room, an office, reading rooms, and balconies.

Eco-friendly climate control and hot water production system through a biomass boiler, as well as a solar thermal system with solar panels connected to two storage tanks.

It also features:

-Swimming pool.

-Sports areas.

-Barbecue.

-Wood-fired oven.

-Storage room.

-Parking.

-Gardens.

NOTE: Potential for increasing the accommodation area, with space designated for remodeling existing rooms, as well as for constructing other buildings.Â



---

Come and discover this charming property in the Northeast of Portugal!

The RE/MAX Colelction

FR

Cette Quinta a Ã©tÃ© rÃ©novÃ©e et fonctionne actuellement comme Agrotourisme. Elle est situÃ©e au centre du village d'Avantos (MunicipalitÃ© de Mirandela), Ã seulement 2 km de l'autoroute A4.

Elle se compose de plusieurs bÃ¢timents avec salons, cuisines, suites, salles de bains, salle de jeux, bureau, salles de lecture et balcons.

SystÃ¨me de climatisation Ã©cologique et de production d'eau chaude par chaudiÃ¨re Ã biomasse, ainsi qu'un systÃ¨me solaire thermique avec panneaux solaires reliÃ©s Ã deux rÃ©servoirs de stockage.

Elle dispose Ã©galement de :

-Piscine.

-Espaces pour sports.

-Barbecue.

-Four Ã bois.

-DÃ©barras.

-Parking.

-Jardins.

NOTE : Potentiel d'augmentation de la zone d'habbergement, avec un espace destinÃ© Ã la rÃ©novation des piÃ¨ces existantes, ainsi que pour la construction d'autres bÃ¢timents.

Venez dÃ©couvrir cette charmante propriÃ©tÃ© dans le nord-est du Portugal !

The RE/MAX Colelction

;ID RE/MAX: 123331119-34



## Gyakori

Hálósobák:	12
Kész négyzetméter:	592 nm
Telekméret:	592 nm

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/MCIY-T282/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 123331119-34

