



listing



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 497,223.93

Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Porto
Város:	Maia
Feladta:	2025. 09. 18.

Leírás:

Terreno para venda em Castelo da Maia

O terreno rĂ©stico urbanizĂ©vel em Castelo da Maia estĂ© estrategicamente localizado em uma zona habitacional em plena expansĂ£o, inserido em Ă©rea de reabilitaĂ§Ã£o urbana da zona de CastĂ©lo da Maia, Porto; encontra-se em Ă©rea de habitaĂ§Ã£o coletiva HC1, apresentando uma excelente oportunidade para investidores. Com uma Ă©rea generosa de aproximadamente 6.966 m², o terreno oferece um potencial significativo para a construĂ§Ã£o de residĂ©ncias, seja para venda ou arrendamento.

Situado nas proximidades de uma escola, o que facilita a vida das famĂ©lias, o terreno estĂ© tambĂ©m a poucos passos de paragens de autocarro, garantindo boas ligaĂ§Ãµes de transporte pĂ©blico para o centro da Maia e cidades vizinhas. A Ă©rea circundante Ă© predominantemente residencial, com vĂ©rias moradias jĂ© implantadas, alĂ©m de acesso a serviĂ©os essenciais, como supermercados e comĂ©rcio local.

O solo Ă© adequado para a urbanizaĂ§Ã£o, e as infraestruturas bĂ©sicas, como Ă©gua, eletricidade e saneamento, estĂ£o disponĂ©veis nas proximidades, facilitando o processo de construĂ§Ã£o. A localizaĂ§Ã£o em uma zona tranquila e verdejante proporciona um ambiente agradĂ©vel para futuras habitaĂ§Ãµes, atraindo o interesse de famĂ©lias e investidores em busca de um local harmonioso para viver.

Considerando o crescimento contĂ©nuo da regiĂ£o e a valorizaĂ§Ã£o do mercado imobiliĂ©rio, este



terreno representa uma oportunidade Ãnica para desenvolver um projeto residencial que atenda Ã demanda local.

;ID RE/MAX: 123331215-6

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/MCIY-T330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

123331215-6

